

Výbor společenství vlastníků svolává
SHROMÁŽDĚNÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK

na den čtvrtek 24. října 2019 v 18,00 hodin v sušárně domu M. Bajera 6038/3, Ostrava-Poruba

Program shromáždění vlastníků:

1. Schválení předložených bodů programu.
2. Potvrzení zapisovatele a skrutátora.
3. Zpráva o hospodaření
4. Schválení účetní závěrky
5. Schválení přeúčtování výsledku hospodaření do dlouhodobé zálohy (170,73,- Kč)
6. Schválení převodu evidovaných přeplateků vlastníků, kteří již v domě nebydlí (652,- Kč) do dlouhodobé zálohy z důvodu jejich promlčení (viz příloha e-mailu - Zpráva o hospodaření).
7. Schválení převodu nevypáčených podílů z výnosu na NP49 p. Vinčeka na účet SVJ na pokrytí jeho dluhu v účetnictví
8. Schválení zvýšení platby na správu fy Axatem ze 160,-Kč na 170,-Kč/jednotku od 3/2019
9. Informace výboru.
 - 7.1 *Rekonstrukce STA pro příjem digitálního signálu*
 - 7.2 *Kontrola členů výboru stran zdravotního pojištění (prováděla VZP)*
 - 7.3 *Pojistná událost 09/2019 – zatečení ze střechy – provedena lokální oprava prasklé krytiny*
 - 7.4 *Rekonstrukce vedení EE a osvětlení společných prostor (schváleno PR 2/2019)*
 - 7.5 *Plán dokončení úprav vnitřku domů (fy Novamolimen):*
 - oprava schodů, zábradlí a linolea, výměna dveřních rámu u protipožárních dveří do haly
 - oprava panelových spár a výmalba prostor (1-7 patro)
 - oprava svodů a nátěr krycích plechů
 - 7.6 *Info o nabídce na výměnu agregátů centrálního odsávání za větrné turbíny a následné překlátování střechy kvalitnějším materiálem*
 - 7.7 *Konečný výrok soudu ohledně žaloby vlastníků jednotky č. 21 na SVJ M. Bajera 6038/3,5*
 - 7.8 *Info o ukončení havarijní služby TBI ke dni 30.listopadu 2019*
10. Pověření výboru řešením rušení nočního klidu (stánek rychlého občerstvení)
11. Diskuze
12. Ukončení shromáždění.

Vaše účast na shromáždění nebo zplnomocnění jiné osoby je základním předpokladem pro řádné fungování společenství a domu. Věnujte prosím tomuto zvýšenou pozornost!

V Ostravě dne: 8.10.2019

.....
Martina Olajcová
předseda výboru společenství